



CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO

ESTADO DE SÃO PAULO
www.camarabebedouro.sp.gov.br



INDICAÇÃO Nº 75/2026

Indico ao Prefeito Municipal, Exmo. Sr. Lucas Gibin Seren e, nos termos regimentais, que determine junto ao Departamento de Planejamento e Desenvolvimento Urbano, o envio imediato de um fiscal de postura ao endereço supracitado, localizado na Rua Viradouro, nº 73, esquina com a Rua Vicente Paschoal, no Jardim Ciranda, com o objetivo de verificar as condições de um terreno particular que se encontra em estado de abandono.

JUSTIFICATIVA

O terreno em questão apresenta **mato alto e vegetação descontrolada**, o que tem gerado transtornos significativos aos moradores vizinhos. Dentre os problemas relatados, destacam-se:

- 1. Risco à saúde pública:** O acúmulo de mato e possíveis entulhos favorece a proliferação de insetos, animais peçonhentos e roedores, criando um ambiente insalubre para a comunidade do entorno;
- 2. Comprometimento da segurança:** A vegetação alta pode servir de abrigo para atividades inadequadas e comprometer a visibilidade de pedestres e veículos nas vias públicas adjacentes;
- 3. Desvalorização do entorno:** A falta de manutenção do terreno afeta negativamente a estética urbana e a valorização imobiliária das propriedades vizinhas, desrespeitando o ordenamento urbano e o bem-estar coletivo;
- 4. Inobservância às normas municipais:** O estado do terreno configura descumprimento das determinações legais relativas à manutenção de imóveis urbanos, conforme previsto no Código de Posturas do Município.

Diante do exposto, solicito que, após a vistoria:

- Seja **lavrado auto de notificação** ao proprietário do terreno, com prazo determinado para que promova a **limpeza, roçagem e manutenção adequada** da área;
- Caso o proprietário não cumpra a notificação no prazo estabelecido, sejam aplicadas as **medidas legais cabíveis, inclusive multas**, conforme a legislação municipal vigente;
- Seja mantido acompanhamento periódico do local até a regularização definitiva da situação.

A ação fiscalizadora é essencial para **preservar a ordem urbana, a saúde pública e a qualidade de vida** no bairro, garantindo que os espaços particulares não se tornem focos de problemas para a coletividade.

Deus Seja Louvado

Rua Lucas Evangelista, 652 – Fone (17) 3345-9200 – CEP 14.700-425
BEBEDOURO – ESTADO DE SÃO PAULO

PROTOCOLO 53870/2026 - 19/01/2026 17:49 - PROCESSO 99/2026



CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO

ESTADO DE SÃO PAULO
www.camarabebedouro.sp.gov.br

Bebedouro, Capital Nacional da Laranja, 19 de janeiro de 2026.

Prof. Dr. Antonio Gandini Júnior
VEREADOR LÍDER DO PT

PROTOCOLO 53870/2026 - 19/01/2026 17:49 - PROCESSO 99/2026

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO:53870/2026 - 19/01/2026 - 17:49 - 35D8-129W-D19R-KP09

Deus Seja Louvado

Rua Lucas Evangelista, 652 – Fone (17) 3345-9200 – CEP 14.700-425
BEBEDOURO – ESTADO DE SÃO PAULO



CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO

ESTADO DE SÃO PAULO

www.camarabebedouro.sp.gov.br



Rua Viradouro, nº 73, Jardim Ciranda, esquina com a Rua Vicente Paschoal

PROTOCOLO 53870/2026 - 19/01/2026 17:49 - PROCESSO 99/2026

Deus Seja Louvado

Rua Lucas Evangelista, 652 – Fone (17) 3345-9200 – CEP 14.700-425
BEBEDOURO – ESTADO DE SÃO PAULO



CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO

ESTADO DE SÃO PAULO

www.camarabebedouro.sp.gov.br



Rua Viradouro, nº 73, Jardim Ciranda, esquina com a Rua Vicente Paschoal

PROTOCOLO 53870/2026 - 19/01/2026 17:49 - PROCESSO 99/2026

Deus Seja Louvado

Rua Lucas Evangelista, 652 – Fone (17) 3345-9200 – CEP 14.700-425
BEBEDOURO – ESTADO DE SÃO PAULO



CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO

ESTADO DE SÃO PAULO

www.camarabebedouro.sp.gov.br



Rua Viradouro, nº 73, Jardim Ciranda, esquina com a Rua Vicente Paschoal

PROTOCOLO 53870/2026 - 19/01/2026 17:49 - PROCESSO 99/2026

Deus Seja Louvado

Rua Lucas Evangelista, 652 – Fone (17) 3345-9200 – CEP 14.700-425
BEBEDOURO – ESTADO DE SÃO PAULO



CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Bebedouro. Para verificar as assinaturas, clique no link: <http://177.21.38.106/Siave/documentos/autenticar?chave=35D8129WD19RKP09>, ou vá até o site <http://177.21.38.106/Siave/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 35D8-129W-D19R-KP09

