



# CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO

ESTADO DE SÃO PAULO

[www.camarabebedouro.sp.gov.br](http://www.camarabebedouro.sp.gov.br)



## INDICAÇÃO Nº 75/2026

Indico ao Prefeito Municipal, Exmo. Sr. Lucas Gibin Seren e, nos termos regimentais, que determine junto ao Departamento de Planejamento e Desenvolvimento Urbano, o envio imediato de um fiscal de postura ao endereço supracitado, localizado na Rua Viradouro, nº 73, esquina com a Rua Vicente Paschoal, no Jardim Ciranda, com o objetivo de verificar as condições de um terreno particular que se encontra em estado de abandono.

### JUSTIFICATIVA

O terreno em questão apresenta mato alto e vegetação descontrolada, o que tem gerado transtornos significativos aos moradores vizinhos. Dentre os problemas relatados, destacam-se:

- 1. Risco à saúde pública:** O acúmulo de mato e possíveis entulhos favorece a proliferação de insetos, animais peçonhentos e roedores, criando um ambiente insalubre para a comunidade do entorno;
- 2. Comprometimento da segurança:** A vegetação alta pode servir de abrigo para atividades inadequadas e comprometer a visibilidade de pedestres e veículos nas vias públicas adjacentes;
- 3. Desvalorização do entorno:** A falta de manutenção do terreno afeta negativamente a estética urbana e a valorização imobiliária das propriedades vizinhas, desrespeitando o ordenamento urbano e o bem-estar coletivo;
- 4. Inobservância às normas municipais:** O estado do terreno configura descumprimento das determinações legais relativas à manutenção de imóveis urbanos, conforme previsto no Código de Posturas do Município.

Diante do exposto, solicito que, após a vistoria:

- Seja lavrado auto de notificação ao proprietário do terreno, com prazo determinado para que promova a limpeza, roçagem e manutenção adequada da área;
- Caso o proprietário não cumpra a notificação no prazo estabelecido, sejam aplicadas as medidas legais cabíveis, inclusive multas, conforme a legislação municipal vigente;
- Seja mantido acompanhamento periódico do local até a regularização definitiva da situação.

A ação fiscalizadora é essencial para preservar a ordem urbana, a saúde pública e a qualidade de vida no bairro, garantindo que os espaços particulares não se tornem focos de problemas para a coletividade.

*Deus Seja Louvado*

Rua Lucas Evangelista, 652 – Fone (17) 3345-9200 – CEP 14.700-425  
BEBEDOURO – ESTADO DE SÃO PAULO



# CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO

ESTADO DE SÃO PAULO

[www.camarabebedouro.sp.gov.br](http://www.camarabebedouro.sp.gov.br)



Bebedouro, Capital Nacional da Laranja, 19 de janeiro de 2026.

A handwritten signature in black ink.

**Prof. Dr. Antonio Gandini Júnior  
VEREADOR LÍDER DO PT**

*Deus Seja Louvado*

Rua Lucas Evangelista, 652 – Fone (17) 3345-9200 – CEP 14.700-425  
BEBEDOURO – ESTADO DE SÃO PAULO



# CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO

ESTADO DE SÃO PAULO

[www.camarabebedouro.sp.gov.br](http://www.camarabebedouro.sp.gov.br)



Rua Viradouro, nº 73, Jardim Ciranda, esquina com a Rua Vicente Paschoal

*Deus Seja Louvado*

Rua Lucas Evangelista, 652 – Fone (17) 3345-9200 – CEP 14.700-425  
BEBEDOURO – ESTADO DE SÃO PAULO



# CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO

ESTADO DE SÃO PAULO

[www.camarabebedouro.sp.gov.br](http://www.camarabebedouro.sp.gov.br)



Rua Viradouro, nº 73, Jardim Ciranda, esquina com a Rua Vicente Paschoal

*Deus Seja Louvado*

Rua Lucas Evangelista, 652 – Fone (17) 3345-9200 – CEP 14.700-425  
BEBEDOURO – ESTADO DE SÃO PAULO



# CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO

ESTADO DE SÃO PAULO

[www.camarabebedouro.sp.gov.br](http://www.camarabebedouro.sp.gov.br)



Rua Viradouro, nº 73, Jardim Ciranda, esquina com a Rua Vicente Paschoal

*Deus Seja Louvado*

Rua Lucas Evangelista, 652 – Fone (17) 3345-9200 – CEP 14.700-425  
BEBEDOURO – ESTADO DE SÃO PAULO



# CÂMARA MUNICIPAL DE BEBEDOURO



## Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Bebedouro. Para verificar as assinaturas, clique no link: <http://177.21.38.106/Siave/documentos/autenticar?chave=35D8129WD19RKP09>, ou vá até o site <http://177.21.38.106/Siave/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: 35D8-129W-D19R-KP09**

