

DIÁRIO OFICIAL



MUNICIPIO DE BEBEDOURO

<http://sp.portaldatransparencia.com.br/prefeitura/bebedouro/>



Prefeitura Municipal de Bebedouro

Praça José Stamato Sobrinho - nº 45 - CEP 14701-009 - Cx Postal 361
CNPJ - 45.709.920/0001-11 - Insc. Est. Isenta
BEBEDOURO - Estado de São Paulo
Fone: (17) 3345-9100 - www.bebedouro.sp.gov.br

LEI N. 5390 DE 03 DE SETEMBRO DE 2019

Dispõe sobre permuta de imóveis que especifica.

O **Prefeito Municipal de Bebedouro**, usando de suas atribuições legais,
Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Executivo Municipal autorizado a permutar os imóveis de propriedade da municipalidade descritos nos incisos I, II, III e IV, com imóvel de propriedade de Benedito Aparecido da Silva e Maria Aparecida Pedrosa da Silva, descrita no inciso Área V, como seguem:

Área I - Matrícula n. 33.638 - Tem início no marco 18B, cravado no alinhamento do prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), com divisa com a Área 06 de Cad. Municipal n. 094.161.001-00 com frente para o prolongamento Rua Oswaldo Domingos (Pachú); daí segue com um rumo magnético de 05º19'03" SW por uma distância de 51,29m até encontrar o marco 18C, confrontando à direita com o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú) e à esquerda com a área em descrição; daí segue em curva à esquerda com um raio de 9,00m e um desenvolvimento de 16,05m até encontrar o marco 22A, confrontando à direita com a curva de concordância do prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto com o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú) à esquerda com a área em descrição; daí segue com um rumo magnético de 83º08'29" NE por uma distância de 34,27m até encontrar o marco 23A, confrontando à direita com o prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto à esquerda com a área em descrição; daí segue com um rumo magnético de 84º49'33" NE por uma distância de 47,42m até encontrar o marco 24A, confrontando à direita com o prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto à esquerda com a área em descrição; daí deflete à esquerda com um rumo magnético de 01º13'34" NE, por uma distância de 50,78m até encontrar o marco 17B, confrontando à direita com a Área 04 de Cad. Municipal n. 093.163.001-00 com frente para a Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto à esquerda com área em descrição; daí deflete à esquerda com um rumo magnético de 88º46'26" NW por uma distância de 87,63m até encontrar o marco inicial 18B, fechando o perímetro e encerrando uma área de 5.000,00 m², confrontando à direita com a Área 06 de Cad. Municipal n. 094.161.001-00 com frente para o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú) e à esquerda com a área em descrição. Imóvel do lado ímpar do prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), localizado na curva de concordância da esquina do prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto com o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), localizado entre o prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto, o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), a área de terras de José Roberto Fávero (matrícula n. 29.116) e a área de terras do Espólio de Sarah Pacheco Cardoso e Outros (matrícula n. 18.633) e as áreas de terras de José Roberto Andrade e Outros (matrícula n. 10.559). Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal sob n. 093.161.001-00;

"Deus Seja Louvado"



Prefeitura Municipal de Bebedouro

Praça José Stamato Sobrinho - nº 45 - CEP 14701-009 - Cx Postal 361
CNPJ - 45.709.920/0001-11 - Insc. Est. Isenta
BEBEDOURO - Estado de São Paulo
Fone: (17) 3345-9100 - www.bebedouro.sp.gov.br

Área II - Matrícula n. 33.642 - Tem início no marco 24A, cravado no alinhamento do prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto divisa com a Área 07 Cad. Municipal n. 093.161.001-00 com frente para o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú); daí segue com um rumo magnético de 86°57'27" NE por uma distância de 31,11m até encontrar o marco 25A, confrontando à direita com o prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto e à esquerda com a área em descrição; daí segue com um rumo magnético de 86°56'16" NE, por uma distância de 20,94m até encontrar o marco 25B, confrontando à direita com o prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto e à esquerda com a área em descrição; daí deflete à esquerda e segue com um rumo magnético de 01°13'34" NE por uma distância de 166,89m até encontrar o marco 16, confrontando à direita com a área 03 de Cad. Municipal n. 092.163.001-00 com frente para o prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto à esquerda com a área em descrição; daí deflete à esquerda segue com um rumo magnético de 88°46'26" NW por uma distância de 51,95m até encontrar o marco 17, confrontando à direita com a cerca divisa das terras pertencentes a José Roberto Fávero (matrícula n. 29.116) e à esquerda com a área em descrição; daí deflete à esquerda e segue com um rumo magnético de 01°13'34" SW por uma distância de 61,54m até encontrar o marco 17A, confrontando à direita com a área 05 de Cad. Municipal n. 094.162.001-00 com frente para o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú) e à esquerda com a área em descrição; daí segue com um rumo magnético de 01°13'34" SW por uma distância de 58,45m até encontrar o marco 17B, confrontando à direita com a Área 06 de Cad. Municipal n. 094.161.001-00 com frente para o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú) e à esquerda com a área em descrição; daí segue com um rumo magnético de 01°13'34" SW por uma distância de 50,78m até encontrar o marco inicial 24A, fechando o perímetro e encerrando uma área de 8.764,38m² confrontando à direita com a área 07 de Cad. Municipal n. 093.161.001-00 com frente para o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú) à esquerda com a área em descrição. Imóvel do lado ímpar do prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto, distante a 81,69m da curva de concordância da esquina do prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto com o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), localizado entre o prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto, o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), a área de terra de José Roberto Fávero (matrícula n. 29.116), a área de terras do Espólio de Sarah Pacheco Cardoso e Outros (matrícula n. 18.633) e a áreas de terras de José Roberto Andrade e Outros (matrícula n. 10.559) - Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal sob n. 093.163.001-00;

Área III - Matrícula n. 33.643 - Tem início no marco 18, cravado no alinhamento do prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú) com a divisa das terras pertencentes a José Roberto Fávero (matrícula n. 29.116); daí segue em um rumo magnético de 05°19'03" SW por uma distância de 61,69m até encontrar o marco 18A, confrontando à direita com o prolongamento Rua Oswaldo Domingos (Pachú) e à esquerda com a área em descrição; daí deflete à esquerda e segue com um rumo magnético de 88°46'26" SE por uma distância de 83,45m até encontrar o marco 17A, confrontando à direita com a Área 06 de Cad. Municipal n. 094.161.001-00 com frente para o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú) à esquerda com a área em descrição; daí deflete à esquerda segue com um rumo magnético de 01°13'34" NE por uma distância de 61,54m até encontrar o marco 17, confrontando à direita com a Área 04 de Cad. Municipal n. 093.163.001-00 com frente para Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto à esquerda com a área em descrição; daí deflete à

"Deus Seja Louvado"



Prefeitura Municipal de Bebedouro

Praça José Stamato Sobrinho - nº 45 - CEP 14701-009 - Cx Postal 361
CNPJ - 45.709.920/0001-11 - Insc. Est. Isenta
BEBEDOURO - Estado de São Paulo
Fone: (17) 3345-9100 - www.bebedouro.sp.gov.br

esquerda segue com um rumo magnético de $88^{\circ}46'26''$ NW por uma distância de 79,05m até encontrar o marco inicial 18, fechando o perímetro e encerrando uma área de 5.000,00 m², confrontando à direita com a cerca divisa das terras pertencentes a José Roberto Fávero (matrícula n. 29.116) e à esquerda com a área em descrição. Imóvel do lado ímpar do prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), distante a 109,89m da curva de concordância da esquina do prolongamento Avenida Walter Ribeiro Porto com o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), localizado entre o prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto, o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), a área de terras de José Roberto Fávero (matrícula n. 29.116), a área de terras do espólio de Sarah Pacheco Cardoso e Outros (matrícula n. 18.633) e as áreas de terras de José Roberto Andrade e Outros (matrícula n. 10.559) - Imóvel Cadastrado na Prefeitura Municipal sob n. 094.162.001-00;

Área IV - Matrícula n. 33.644 - Tem início no marco 18A, cravado no alinhamento do prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), com a divisa da área 05 de Cad. Municipal n. 094.162.001-00, com frente para o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú); daí segue com um rumo magnético de $05^{\circ}19'03''$ SW por uma distância de 58,60m até encontrar o marco 18B, confrontando à direita com o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú) e à esquerda com a área em descrição; daí deflete à esquerda e segue com um rumo magnético de $88^{\circ}46'26''$ SW por uma distância de 87,63m até encontrar o marco 17B, confrontando à direita com a Área 07 de Cad. Municipal n. 093.161.001-00 com frente para o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú) à esquerda com a área em descrição; daí deflete à esquerda segue com um rumo magnético de $01^{\circ}13'34''$ NE por uma distância de 58,45m até encontrar o marco 17A, confrontando à direita com a Área 04 de Cad. Municipal n. 093.163.001-00 com frente para prolongamento Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto e à esquerda com a área em descrição; daí deflete à esquerda segue com um rumo magnético de $88^{\circ}46'26''$ NW por uma distância de 83,45 m até encontrar o marco inicial 18A, fechando o perímetro e encerrando uma área de 5.000,00 m², confrontando à direita com a Área 05 de Cad. Municipal n.094.162.001-00 com frente para o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú) e à esquerda com a área em descrição. Imóvel do lado ímpar do prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), distante a 51,29m da curva de concordância da esquina do prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto com o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), localizado entre o prolongamento da Avenida Marginal Walter Ribeiro Porto, o prolongamento da Rua Oswaldo Domingos (Pachú), a área de terras de José Roberto Fávero (matrícula n. 29.116), a área de terras do Espólio de Sarah Pacheco Cardoso e Outros (matrícula n. 18.633) e as áreas de terras de José Roberto Andrade e Outros (matrícula n. 10.559) - Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal sob n. 094.161.001-00;

Área V - Imóvel de propriedade de Benedito Aparecido da Silva e Maria Aparecida Pedrosa da Silva, com frente para a Rua Projetada 09, do Loteamento Distrito Industrial II, na cidade e comarca de Bebedouro, Estado de São Paulo, com as seguintes características e confrontações: tem início no marco 0, no alinhamento da Rua Projetada 16, no começo da curva de concordância com a Rua Projetada 9, segue pela curva à esquerda em uma extensão de 14,13m, até atingir o marco n. 1; prossegue em linha reta pelo alinhamento da Rua Projetada 9, na extensão de 62,00m, até atingir o marco n. 2, no

“Deus Seja Louvado”



Prefeitura Municipal de Bebedouro

Praça José Stamato Sobrinho - nº 45 - CEP 14701-009 - Cx Postal 361
CNPJ - 45.709.920/0001-11 - Insc. Est. Isenta
BEBEDOURO - Estado de São Paulo
Fone: (17) 3345-9100 - www.bebedouro.sp.gov.br

início da curva de concordância com a Rua Projetada 14; segue por esta, à esquerda em uma extensão de 14,13m, até atingir o marco n. 3; prossegue em linha reta pelo alinhamento da Rua Projetada 14, em uma extensão de 62,00m, até atingir o marco n. 4, no início da curva de concordância com a Rua Projetada 11; segue por esta em uma extensão de 14,13m, até atingir o marco n. 5; segue em linha reta pelo alinhamento da Rua Projetada 11, em uma extensão de 62,00m, até atingir o marco n. 6, no início da curva de concordância com a Rua Projetada 16; segue por esta em uma extensão de 14,13m, até atingir o marco n. 7; prossegue a linha reta pelo alinhamento da Rua Projetada 16, em uma extensão de 62,00m, até atingir o marco n. 8, que é igual a 0, ponto inicial, fechando o perímetro em uma área de 6.330,36m², e se confronta pela frente com a Rua Projetada 14, pelo lado esquerdo com a Rua Projetada 16, e na linha dos fundos com a Rua Projetada 11. Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Bebedouro sob n. 061.145.001-00, Objeto da Matrícula 34.786.

Art. 2º As despesas decorrentes da execução da presente lei correrão por conta de dotações próprias, consignadas no orçamento vigente, suplementadas, se necessário for.

Art. 3º Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial o Decreto n. 12.905, de 23 de fevereiro de 2018.

Prefeitura Municipal de Bebedouro, 03 de setembro de 2019

Fernando Galvão Moura
Prefeito Municipal

Publicada na Secretaria da Prefeitura a 03 de setembro de 2019

Ivanira A de Souza
Secretaria

“Deus Seja Louvado”